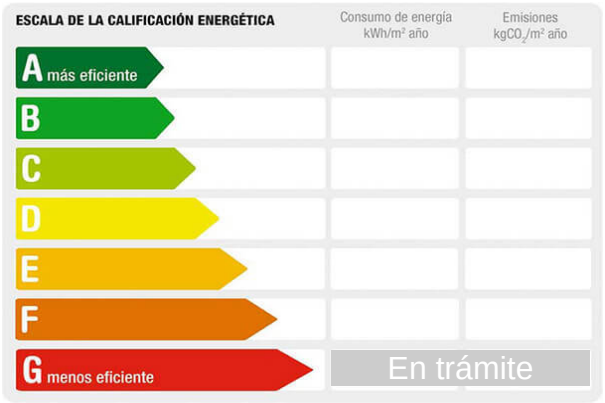
**Urbicampo Gestiones Inmobiliarias**

Mérida
Mérida

Teléfono: 674935938
e-mail: info@urbicampo.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **57-LOCALCENTRO** |
| Tipo inmueble: | Local |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **230.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Población: | Mérida |
| Provincia: | Badajoz |
| Cod. postal: | 06800 |
| Zona: | CENTRO |




**M² construidos:** 160 **Estancias:** 4

**Descripción:**

URBICAMPO GESTIONES INMOBILIARIAS PRESENTA ESTE FANTÁSTICO LOCAL EN EL CENTRO DE MÉRIDA.

LOCAL COMERCIAL UBICADO EN UNA DE LAS PRINCIPALES CALLES COMERCIALES DEL CENTRO DE LA CIUDAD, ESTÁ UBICADO ENTRE LA CALLE SANTA EULALIA Y LA CALLE FÉLIX VALVERDE LILLO.

EL LOCAL TIENE DOS PLANTAS, LA PLANTA PRINCIPAL DE 75 M² ESTÁ A PIE DE CALLE Y EN ELLA NOS ENCONTRAMOS CON UN BAÑO Y UN VESTIDOR. EL LOCAL TIENE UN GRAN ESCAPARATE HACIA LA CALLE PRINCIPAL DE APROXIMADAMENTE 2 METROS.

LA PLANTA SÓTANO A LA CUAL SE ACCEDE A TRAVÉS DE UNAS ESCALERAS TIENE APROXIMADAMENTE 85 M² Y ÚLTIMAMENTE HA SIDO UTILIZADA COMO ALMACÉN DE LA TIENDA DE ROPA QUE EXISTÍA EN LA PLANTA PRINCIPAL.

EL LOCAL ES TOTALMENTE DIÁFANO Y TIENE NUMEROSAS POSIBILIDADES.

SI ESTÁS BUSCANDO UN LOCAL PARA MONTAR TU PROPIO NEGOCIO O COMO INVERSIÓN DEBIDO A LA ZONA EN LA QUE SE ENCUENTRA, NO DUDES EN CONTACTAR CON NOSOTROS Y ESTAREMOS ENCANTADOS DE CONCERTAR UNA VISITA.